

GUÍA PRÁCTICA

PRESENTACIÓN DE PLANOS DE RELEVAMIENTO

PIEZAS GRÁFICAS

.01 PLANTA/S	.03 FACHADA/S	.05 PLANILLA ABERTURAS	.07 CARÁTULA CORREDOR SIERRAS CHICAS
.02 PLANTA DE TECHO	.04 CORTES	.06 ESQUEMA DE SUPERFICIES	

.01 PLANTAS ESC. 1:100 / LAS NECESARIAS PARA REPRESENTAR EL PROYECTO

Con dimensiones del terreno s/m-s/t-s/c, altura y materialización de medianera y línea municipal, cotas de nivel con relación a L.C.V. +/-0,00 en planta y terreno, cotas de distancia de la construcción a medianeras, dimensiones de todos los retiros indicando L.C.V. - L.M. - L.E. - E.M. y línea de ochava en terrenos en esquina. Líneas de proyección de líneas cumbres, aleros y tanque de reserva. Designación de locales, aberturas, cortes, etc.
UBICACIÓN DE ARBOLES EXISTENTES Y PROPUESTOS SEGÚN RESOLUCIÓN DE AMBIENTE.

.02 PLANTA DE TECHOS ESC. 1:100

Con pendiente de techos, ubicación del tanque de agua y capacidad del mismo, materiales de cubierta, elementos y dimensiones de desagües (canaletas, embudos, etc), ventilaciones, etc.

EN CASO DE TERRENOS DE GRANDES DIMENSIONES: PLANIMETRÍA, ESCALA GRÁFICA Identificando arboles existentes en el lote, cotas de nivel, medidas del terreno, todas las edificaciones (existentes y/o proyectadas), etc.

.03 FACHADA/S ESC. 1:100 / SOBRE LÍNEA MUNICIPAL O RETIRO CORRESPONDIENTE

1(uno) como mínimo, en terrenos en situación de esquina se dibujaran todas las fachadas con frente a calle/pasaje. Con descripción de materiales de terminación de mampostería, aberturas, cubiertas, etc. Ubicación de tanque de agua con descripción de materialidad y capacidad. Alturas totales, cotas de nivel.

.04 CORTES ESC. 1:100

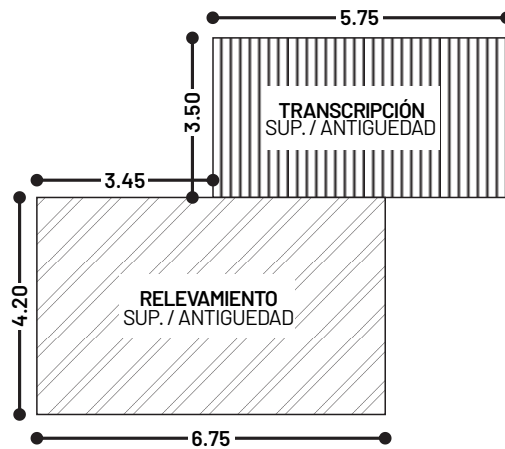
2(dos) como mínimo, en distintas direcciones, con cotas de nivel con relación a L.C.V. +/- 0,00, materializar con línea de proyección L.C.V., incorporar línea de terreno natural, esquema de movimiento de suelo, relleno y extracción. se adjunta modelo.

.05 PLANILLA DE ABERTURAS / MODELO

DESIGN.	CANT.	UBICACIÓN	DIMENSIÓN		ILUM.	VENT.	OBSERVACIONES
			ANCHO	ALTO			

.06 ESQUEMA DE SUPERFICIES / ESCALA GRÁFICA

Acotando el perímetro del proyecto por cada planta y las antigüedades correspondientes de los diferentes sectores (diferenciando, de existir) sectores transcritos de relevados. Diferenciar superficies cubiertas de semicubiertas. Se adjunta modelo.



.07 CARÁTULA CORREDOR SIERRAS CHICAS

Disponible para descargar en página web - Planeamiento y Ambiente - Expediente Digital - Proformas

